

г.Москва
2018г.

Утверждаю:
Председатель правления
ТСЖ «Олимп»
О.А. Салов _____

**Прейскурант цен
на дополнительные работы по ЖК «Олимп», специалистами ТСЖ «Олимп» по
адресу: г.Москва, ул. Коштыянца 20 к.1,2,3,4,А:**

Электромонтажные работы

№	Вид работ	Ед.	Цена в руб. от
1	Прибытие по вызову	шт	150
2	Диагностика неисправности	шт	600
3	Снятие показания счетчика	шт	150
4	Установка автомата электрического (однофазного, 3-х фазного)	шт	400/600
5	Установка УЗО (с подключением, укладкой, разделкой)	шт	500
6	Установка блока выключателей в санитарно-технической кабине	шт	650
7	Установка звонка с кнопкой	шт	650
8	Установка и подключение вентилятора	шт	700
9	Установка распаянной коробки (скрытой)	шт	600
10	Монтаж короба электрического под проводку (в зависимости от размера)	м/п	250
11	Установка люстры на крючке	шт	600
12	Установка люстры Евро	шт	договор.
13	Прокладка телефонного и TV провода (по существующему коробу, лотку)	м/п	50
14	Прокладка телефонного и TV провода в плинтус - короб существ.	м/п	70
15	Укладка сетевого кабеля для компьютера (в короб существующий)	м/п	70
16	Подключение силовой линии в щите (вкл. разделку, укладку)	шт	500
18	Подключение TV и телефонных линий к линии в щите	шт	450
19	Монтаж проводов в стяжке	м/п	300
20	Монтаж проводов в подвесном потолке	м/п	65
21	Монтаж проводов в трубах в стяжке	м/п	350
22	Монтаж проводов в штробе (с «приморозкой» алебастром)	м/п	130
23	Монтаж проводов в трубах	м/п	80
24	Установка телефонного и телевизионного разветвителя	шт	400
25	Монтаж телефонной, интернет и TV розетки	шт	230
26	Установка светильника настенного	шт	500
27	Установка л/с светильников	шт	300
28	Установка светильника встроенного (гипсокартон, шкаф)	шт	320
29	Сверление капитальной стены сквозное	шт	договор.
30	Установка и подключение терморегулятора для теплого пола	шт	600
31	Установка электрической сушилки для рук	шт	650
32	Монтаж электроточки наружной (вкл. сверление)	шт	370
33	Монтаж электроточки в бетоне включая сверление и установку	шт	600
34	Монтаж электроточки в монолите включая сверление и установку	шт	650
35	Монтаж электроточки в кирпиче включая сверление и установку	шт	450
36	Монтаж электроточки в гипсокартоне включая сверление и установку	шт	300
37	Установка розетки компьютерной сети	шт	500
38	Подключение электрического полбтенцесушителя	шт	530
39	Установка электрощита в квартире наружно (крепление со сверлением)	шт	650
40	Установка распределительного щита	шт	3500
41	Штробление 20 X 20 мм монолит	м/п	380
42	Штробление 20 X 20 мм бетон, шифер	м/п	300

43	Штробление 20 X 20 мм кирпич	м/п	250
44	Штробление 20 X 20 мм ГКЛ	м/п	250
45	Штробление 20 X 50 мм монолит	м/п	420
46	Штробление 20 X 50 мм бетон, шифер	м/п	380
47	Штробление 20 X 50 мм кирпич	м/п	300
48	Штробление 20 X 50 мм ГКЛ	м/п	270
49	Штробление 50 X 50 мм монолит	м/п	550
50	Штробление 50 X 50 мм бетон, шифер	м/п	450
51	Штробление 50 X 50 мм кирпич	м/п	380
52	Штробление 50 X 50 мм ГКЛ	м/п	300
53	Штробление 50 X 100 мм монолит	м/п	850
54	Штробление 50 X 100 мм бетон, шифер	м/п	700
55	Штробление 50 X 100 мм кирпич	м/п	600
56	Штробление 50 X 100 мм ГКЛ	м/п	400
57	Сверление подрозетника монолит	шт	350
58	Сверление подрозетника бетон, шифер	шт	300
59	Сверление подрозетника кирпич	шт	270
60	Сверление подрозетника ГКЛ	шт	250
61	Сверление отверстий в керамограните (от 5 -32)	шт	400
62	Сверление отверстий в бетоне (от 5 -32)	шт	350
63	Сверление отверстий в кирпиче (от 5 -32)	шт	270
64	Сверление отверстий в гипсокартоне (от 5 -32)	шт	100
65	Сверление отверстий в плитке (от 5 -32)	шт	250
66	Демонтаж электропроводки	шт	35
67	Демонтаж электроплиты	шт	600
68	Демонтаж электро-точки	шт	300

Установка сантехники и другие сантехнические работы

1	Отключения общедомовых стояков систем ГВС	шт	1500
2	Отключения общедомовых стояков систем ХВС	шт	1500
3	Установка ванны чугунной	шт	2700
4	Установка ванны стальной	шт	2500
5	Установка ванны с гидромассажем	шт	5000
6	Установка ванны нестандартных размеров	шт	3000
7	Устройство подиума под поддон или ванну простого	кв.м	1500
8	Гидроизоляция швов ванны	м/п	250
9	Установка душевой кабины простая	шт	3500
10	Установка со сборкой душевой кабины с гидромассажем	шт	6000
11	Установка со сборкой душевой кабины с гидромассажем и парогенератором	шт	8000
12	Установка со сборкой душевой кабины с джакузи, гидромассажем и парогенератором	шт	11000
13	Гидроизоляция швов душевой кабины	м/п	250
14	Установка колонки гидромассажной простой	шт	1500
15	Установка колонки гидромассажной с электрооборудованием	шт	2500
16	Монтаж обвязки обычной или полуавтомат	шт	650
17	Монтаж обвязки автомат	шт	1100
18	Установка акрилового поддона на пол с подключением к канализации	шт	1500
19	Монтаж шторок пластик (комплект)	шт	1300
20	Монтаж шторок стекло (комплект)	шт	2500
21	Монтаж раздвижного фартука Санфаянс	кв.м	600
22	Установка, регулировка арматуры бачка унитаза	шт	700
23	Установка биде со смесителем	шт	3000
24	Установка крышки биде, унитаза	шт	500
25	Демонтаж эксцентрика	шт	60
26	Монтаж труб (металлопластик) диам 40	м/п	450
27	Монтаж труб (полипропилен) диам 20	м/п	370

28	Монтаж труб (полипропилен) диам 25	м/п	390
29	Монтаж труб (полипропилен) диам 32	м/п	420
30	Монтаж труб (полипропилен) диам 40	м/п	460
31	Монтаж труб (медь) до 1 дюйма	м/п	450
32	Монтаж труб (медь) от 1 дюйма	м/п	500
33	Монтаж труб (оцинкованая) до 1 дюйма	м/п	350
34	Монтаж труб (оцинкованая) от 1 дюйма	м/п	400
35	Монтаж труб (канализации) диам 40	м/п	250
36	Монтаж труб (канализации) диам 50	м/п	270
37	Монтаж труб (канализации) диам 100	м/п	350
38	Монтаж термоизоляции диам 16	м/п	40
39	Монтаж термоизоляции диам 20	м/п	50
40	Монтаж термоизоляции диам 25	м/п	60
41	Монтаж термоизоляции диам 32	м/п	70
42	Монтаж термоизоляции диам 40	м/п	80
43	Монтаж термоизоляции диам 50	м/п	90
44	Монтаж термоизоляции диам 100	м/п	120
45	Монтаж канализационных отводов, тройников, муфт диам 40	шт	100
46	Монтаж канализационных отводов, тройников, муфт диам 50	шт	120
47	Монтаж канализационных отводов, тройников, муфт диам 100	шт	150
48	Монтаж тройников, уголков, муфт (металлопластик) диам 16	шт	50
49	Монтаж тройников, уголков, муфт (металлопластик) диам 20	шт	60
50	Монтаж тройников, уголков, муфт (металлопластик) диам 25	шт	70
51	Монтаж тройников, уголков, муфт (металлопластик) диам 32	шт	80
52	Монтаж тройников, уголков, муфт (металлопластик) диам 40	шт	90
53	Монтаж тройников, уголков, муфт (полипропилен) диам 20	шт	50
54	Монтаж тройников, уголков, муфт (полипропилен) диам 25	шт	60
55	Монтаж тройников, уголков, муфт (полипропилен) диам 32	шт	70
56	Монтаж тройников, уголков, муфт (полипропилен) диам 40	шт	80
57	Диагностика неисправности	шт	650
58	Устранение засора вручную тросом	шт	1500
59	Устранение засора с применением спец.оборудования	шт	6000
60	Установка гребенки	шт	800
61	Установка заглушек на трубопроводе	шт	80
62	Прокладка труб канализации м.п/элемент/отрезок любого диаметра	шт	300
63	Установка полотенцесушителя на готовую подводку	шт	1300
64	Установка байпаса (перемычки) с двумя шаровыми кранами	шт	2700
65	Установка байпаса (перемычки) с тремя шаровыми кранами	шт	3500
66	Врезка фитингов в действующую подводку	шт	300
67	Установка радиатора без подгонки на старом месте	шт	1800
68	Установка радиатора с подгонкой на старом месте	шт	3000
69	Нарезка резьбы вручную (металл) до 3-х см	шт	200
70	Нарезка резьбы вручную (металл) до 5-ти см	шт	350
71	Установка терморегулятора	шт	650
72	Установка сливного трапа	шт	400
73	Установка сливного устройства в шкафу отопления из полипр. труб	шт	1500
74	Установка грязеуловителей	шт	2000
75	Установка муфт на трубопроводы отопления из шитого полиэтилена.	шт	2150
76	Установка обратного клапана в действующем шкафу Д 1/2	шт	1100
77	Прокладка труб горячей и холодной воды (железо)	м/п	650
78	Прокладка труб горячей и холодной воды (медь)	м/п	500
79	Прокладка труб горячей и холодной воды (металлопластик)	м/п	400
80	Прокладка труб горячей и холодной воды (полипропилен)	м/п	450
81	Прокладка элемента фитинга трубы горячей / холодной воды до 50 мм	шт	270
82	Установка манжета резинового (уплотнительного кольца)	шт	300
83	Сборка технического шкафа при замене труб	шт	1600

84	Мелкий ремонт сантехнических устройств	шт	800
85	Демонтаж биде	шт	600
86	Демонтаж ванны (чугун) без выноса	шт	1200
87	Демонтаж ванны (сталь) без выноса	шт	900
88	Демонтаж вентиляционного короба из металла или пластика	м/п	450
89	Демонтаж водонагревателя	шт	650
90	Демонтаж вытяжки	шт	350
91	Демонтаж гребенки	шт	500
92	Демонтаж крана шарового	шт	200
93	Демонтаж духового шкафа	шт	450
94	Демонтаж душевой стойки	шт	600
95	Демонтаж душевой кабины	шт	1600
96	Демонтаж душевой кабины с сохранением	шт	2200
97	Демонтаж крана шарового на стояке	шт	350
98	Демонтаж мойки на кухне	шт	350
99	Демонтаж мойки с подстольем	шт	450
100	Демонтаж Мойдодыра	шт	600
101	Демонтаж поддона	шт	550
102	Демонтаж полотенцесушителя	шт	500
103	Демонтаж посудомоечной машины	шт	450
104	Демонтаж регулятора давления	шт	350
105	Демонтаж раковины без сохранения	шт	300
106	Демонтаж раковины с сохранением	шт	400
107	Демонтаж радиатора	шт	450
108	Демонтаж радиатора с отрезанием от трубы отопления	шт	350
109	Демонтаж сифона на раковине	шт	300
110	Демонтаж смесителя в ванной	шт	350
111	Демонтаж смесителя на кухне	шт	500
112	Демонтаж монтаж счетчика воды	шт	1250
113	Демонтаж стиральной машины	шт	400
114	Демонтаж труб горячей, холодной воды или канализации	м/п	300
115	Демонтаж унитаза	шт	400
116	Демонтаж фильтра тонкой очистки на "американках"	шт	200
117	Демонтаж фильтра тонкой очистки на жестком соединении	шт	400
118	Демонтаж фильтра грубой очистки	шт	400
119	Демонтаж фартука под ванной	кв.м	350
120	Установка Мойдодыра	шт	1500
121	Установка Мойдодыра с зеркалом и подсветкой	шт	2300
122	Установка раковины для стиральной машины	шт	1300
123	Установка мини-раковины	шт	800
124	Установка сифона	шт	350
125	Установка Тюльпана	шт	1200
126	Установка унитаза отечественного	шт	1500
127	Установка унитаза с подводкой импортного	шт	2300
128	Установка унитаза навесного с инсталляцией	шт	4000
129	Расчеканка труб чугун на пластик	шт	600
130	Установка мойки	шт	1200
131	Установка подстолья под мойку	шт	1000
132	Установка смесителя для биде	шт	800
133	Установка смесителя для душевой кабины	шт	1100
134	Установка смесителя типа «ёлочка»	шт	750
135	Установка смесителя с душем для ванной комнаты	шт	750
136	Установка терморегулирующего смесителя	шт	1300
137	Установка электронного смесителя	шт	1800
138	Установка душевого шланга	шт	250
139	Установка сантехнического шланга	шт	300

140	Установка вентиля / крана, перекрывающего воду	шт	350
141	Установка крана водозаборного / крупного вентиля	шт	600
142	Установка шарового крана	шт	350
143	Установка шарового крана на стояк	шт	600
144	Установка регулятора давления	шт	550
145	Установка фильтра грубой очистки	шт	450
146	Установка фильтра очистки воды с подсоединением к канализации	шт	1100
147	Установка фильтра тонкой очистки	шт	700
148	Замена картриджа	шт	400
Дополнительные услуги			
1	Погрузка, разгрузка	час	800
2	Подготовка помещения к ремонтным работам	час	350
3	Уборка помещения после ремонтных работ	час	750
4	Вынос мусора (на 1-го мастера)	час	1000
5	Вынос мусора во время производства работ	час	2000
6	Ремонт дверного полотна	шт	550
7	Врезка глазка в деревянную дверь	шт	450
8	Врезка замка в деревянную дверь	шт	600
9	Замена замка в металлической двери	шт	800
10	Утепление дверей	шт	500
11	Установка аксессуаров	шт	400
12	Демонтаж фурнитуры оконной	ед	130
13	Утепление окон (поролон + скотч) без балконной двери	шт	800
14	Утепление окон (поролон + скотч) с балконной дверью	шт	1000
15	Ремонт оконных рам	кв.м	650
16	Мойка окон (внешних) с привлечением альпинистов	кв.м	договор
17	Мытье окон после стройки (послестрой) (внешних) с привлечением альпинистов	кв.м	договор
18	Цены указаны без учета стоимости материала. Стоимость минимального вызова	смена	12000
19	Мойка окон - (внутри) с одной стороны 1 го стандартного стеклопакета	шт	400
20	Мойка окон - (внутри) с одной стороны не стандартного стеклопакета	шт	договор
21	Послестроительная мойка окон (внутри) с одной стороны 1 го стандартного стеклопакета	шт	500
22	Послестроительная мойка окон (внутри) с одной стороны не стандартного стеклопакета	шт	договор
23	Послеремонтная уборка квартир с мебелью	кв.м	95
24	Послеремонтная уборка квартир без мебели	кв.м	85
25	Цены указаны без учета стоимости материала. Стоимость минимального вызова. Ночные работы +		3500
26	Сборка мебели 10% от стоимости самой мебели.		договор
27	Монтаж карниза для штор	п.м.	250
28	Монтаж жалюзи	п.м.	270
29	Складирование колес на дисках 6 месяцев	комп	3600
30	Складирование шин 6 месяцев	комп	2400
31	Монтаж ниши для сенсорной панели (гипс пеноблок)	шт	650
32	Монтаж ниши для сенсорной панели (кирпич)	шт	1000
33	Монтаж ниши для сенсорной панели (бетон монолит)	шт	2200
34	Сверление отверстий (гипс, пеноблок) диам 16	шт	100
35	Сверление отверстий (гипс, пеноблок) диам 20	шт	120
36	Сверление отверстий (гипс, пеноблок) диам 25	шт	140
37	Сверление отверстий (гипс, пеноблок) диам 32	шт	150
38	Сверление отверстий (гипс, пеноблок) диам 40	шт	170
39	Сверление отверстий (гипс, пеноблок) диам 50	шт	190
40	Сверление отверстий (гипс, пеноблок) диам 100	шт	220
41	Сверление отверстий (кирпич) диам 16	шт	120
42	Сверление отверстий (кирпич) диам 20	шт	140
43	Сверление отверстий (кирпич) диам 25	шт	160

44	Сверление отверстий (кирпич) диам 32	шт	180
45	Сверление отверстий (кирпич) диам 40	шт	200
46	Сверление отверстий (кирпич) диам 50	шт	220
47	Сверление отверстий (кирпич) диам 100	шт	300
48	Сверление отверстий (бетон, монолит) диам 16	шт	210
49	Сверление отверстий (бетон, монолит) диам 20	шт	230
50	Сверление отверстий (бетон, монолит) диам 25	шт	270
51	Сверление отверстий (бетон, монолит) диам 32	шт	310
52	Сверление отверстий (бетон, монолит) диам 40	шт	350
53	Сверление отверстий (бетон, монолит) диам 50	шт	450
54	Сверление отверстий (бетон, монолит) диам 100	шт	договор
55	Установка керамических мыльниц, полочек, крючков, бумагодержателей	шт	500
56	Навеска зеркала до 0,5 кв м	шт	450
57	Навеска зеркала от 0,6 до 1 кв м	шт	650
58	Навеска зеркала более 1 кв м	шт	1000
59	Установка силового кронштейна	шт	1000
60	Установка карниза	шт	1500
61	Навеска полки	шт	500
62	Установка потолочной сушилки для белья	шт	1200
63	Установка настенной сушилки для белья	шт	1100
64	Демонтаж двери / дверного блока	шт	700
65	Демонтаж линолеума	кв.м	100
66	Демонтаж ламината	кв.м	100
67	Демонтаж люстры	шт	400
68	Демонтаж мебели корпусной	шт	1000
69	Демонтаж подоконника	шт	850
70	Демонтаж подиума под ванной монолитного	шт	1100
71	Демонтаж подиума под поддон	шт	600
72	Демонтаж плитки на полу без сохранения	кв.м	200
73	Демонтаж плитки керамической	кв.м	150
74	Демонтаж паркета, паркетной доски или деревянного пола	кв.м	200
75	Демонтаж стяжки цементной на полу до 3-х см	кв.м	200
76	Демонтаж стяжки цементной на полу от 3-х до 5 см	кв.м	220
77	Демонтаж стяжки цементной на полу от 5 см	кв.м	договор
78	Демонтаж светильников	шт	100
79	Демонтаж шкафов, ниш, антресолей деревянных встроенных	шт	500
80	Установка кронштейнов	шт	300