АКТ
ПРИЕМКИ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ
В ПОРЯДОК ПОДЪЕЗДОВ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

г.Москва, ул.Коштоянца, дом 20,корпус 2
№ подъезда 2
(Адрес, № подъезда)

распоряжение
(вид распорядительного документа)

префектуры ЗАО от «29.12» 2017г. № 763-РП
(наименование органа)

Управляющей организации – ТСЖ «Олимп»,
- председатель правления Салов О.А.

-представителя подрядной (эксплуатирующей) организации
Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович
(наименование организации полностью)

Государственной жилищной инспекции города Москвы по Западному округу - начальник жилищной инспекции по ЗАО Комаров Артём Дмитриевич.
(фамилия, имя, отчество, должность)

ГКУ «Инженерная служба района Тропарево-Никулино», - Деденёв Сергей Юрьевич.

Глава муниципального собрания района Тропарево-Никулино -

Председатель общественного объединения, созданного в многоквартирном доме, в котором выполняются работы по приведению в порядок подъезда:
ТСЖ «Олимп» г.Москва,ул.Коштоянца дом 20,корпус 2
Салов Олег Альбертович
(указывается наименование ТСЖ, ЖК, ЖСК, домового комитета с указанием адреса дома, территориального общественного самоуправления, иного общественного объединения, фамилия, имя, отчество)
старшего по подъезду (многоквартирному дому), в котором выполняются работы по приведению в порядок подъезда:/при отсутствии в таких домах ТСЖ, ЖК, ЖСК, либо домового
комитета/:
(указывается № квартиры, фамилия, имя, отчество)

Установлено:
Предъявленные к приемке работы по приведению в порядок **подъезда 2** многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Коштоянца, дом 20, корпус 2

1. Ремонт подъезда осуществляется подрядной организацией (эксплуатирующей организацией) Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович (наименование организации полностью)

Выполнявшей работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок в соответствии с дефектной ведомостью.

2. Работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок выполнены в сроки: Начало работ: **«01» июля 2018г.**, окончание работ: **«31» июля 2018г.**
при условиях графика выполнить работы по приведению в порядок подъезда, фактически работы выполнены в полном объеме.

3. Представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

Решение:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по приведению в порядок **подъезда № 2** многоквартирного дома по адресу г.Москва, ул.Коштоянца, дом 20, корпус 2 признать выполненными следующие работы:
ремонт и окраска стен, потолков лестничных клеток и нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно подготовительными работами; ремонт и окраска откосов дверей на лестничных клетках.

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по приведению в порядок подъезда многоквартирного дома по адресу, указанному в п.1 настоящего Акта:

принять

не принять)

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного контрактом, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с дефектной ведомостью, устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им подъезде многоквартирного дома.

Приложения к акту:

1. Перечень документации : дефектная ведомость.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Представители:

Глава управы района Тропарево-Никулино

_____/ Обухов А.А./

Представитель управляющей организации-
Председатель правления

_____/ Салов О.А.. /

Представитель подрядной организации
Индивидуальный предприниматель

_____/ Бондарев А.В. /

Начальник жилищной инспекции г. Москвы по ЗАО:

_____/Комаров А.Д./

Представитель ГКУ «Инженерная служба района Тропарево-Никулино»

_____/ Деденев С.Ю./

Депутат муниципального собрания района Тропарево-Никулино

_____ / _____/
(Ф.И.О., подпись)

Представители дома:

_____/ /

«Утверждаю»
Заместитель Главы управы района Тропарево-Никулино

_____ И.Н. Бачурин

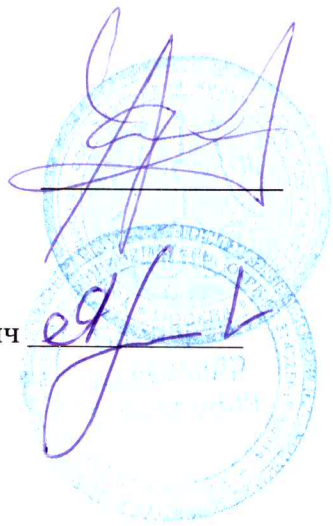
Дефектная ведомость на выполнение обязательных видов работ при проведении в порядок многоквартирных домов

Округ: Западный
Район: Тропарево-Никулино
Адрес: улица Коштоянца, д.20, к.2, подъезд 2

Вид работ	Объем выполняемых работ (с привязкой к месту их проведения)
1. Входная группа	
- смена блоков внутренних дверных проемов в каменных стенах (тамбурные двери)	удовлетворительно
- ремонт керамической плитки	удовлетворительно
- ремонт и окраска плит козырьков с обязательным восстановлением гидроизоляционного покрытия;	удовлетворительно
- смена входных металлических дверей (утепление, уплотнение по периметру, защита от коррозии окрасочным слоем, оборудование доводчиками и надежными запирающими устройствами);	удовлетворительно
2. Конструктивные элементы лестничных клеток	
- ремонт и окраска стен, потолков, нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно выполненными подготовительными работами	2855 м2
- ремонт неудовлетворительного кровельного покрытия над подъездом перед началом ремонта в целях предотвращения протечек;	удовлетворительно
- ремонт и окраска чердачных дверей (наличие запирающих устройств);	удовлетворительно
- восстановление лестничных и оконных ограждений, поручней;	удовлетворительно
- смена блоков внутренних дверных на лестничных клетках;	не требуется
3. Оборудование подъездов	
- приведение электропроводки в работоспособное состояние (прокладка пластикового кабеля-канала);	удовлетворительно
- смена светильников с энергосберегающими лампами;	удовлетворительно
- приведение отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках, в исправное состояние для обеспечения нормативного температурного режима, окраска масляным составом;	удовлетворительно

Подписи:

ТСЖ «Олим» председатель правления Салов Олег Альбертович _____



Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович _____

Представители дома:

_____/ /

ул. Коштоянца, дом 20,к.2, (подъезд 2)

АКТ
ПРИЕМКИ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ
В ПОРЯДОК ПОДЪЕЗДОВ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

г. Москва, ул. Коштоянца, дом 20,корпус 2
подъезд 1
(Адрес, № подъезда)

распоряжение
(вид распорядительного документа)

префектуры ЗАО от «29.12» 2017г. № 763-РП
(наименование органа)

Представители в составе:

Глава управы района Тропарево-Никулино – А.А. Обухов

Управляющей организации – ТСЖ «Олимп»,
- председатель правления Салов О.А.

-представителя подрядной (эксплуатирующей) организации
Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович
(наименование организации полностью)

Государственной жилищной инспекции города Москвы по Западному округу - начальник жилищной инспекции по ЗАО Комаров Артём Дмитриевич.
(фамилия, имя, отчество, должность)

ГКУ «Инженерная служба района Тропарево-Никулино», - Деденёв Сергей Юрьевич.

Глава муниципального собрания района Тропарево-Никулино - _____

Председатель общественного объединения, созданного в многоквартирном доме, в котором выполняются работы по приведению в порядок подъезда:
ТСЖ «Олимп» г.Москва,ул.Коштоянца дом 20,корпус 2
Салов Олег Альбертович
(указывается наименование ТСЖ, ЖК, ЖСК, домового комитета с указанием адреса дома, территориального общественного самоуправления, иного общественного объединения, фамилия, имя, отчество)
старшего по подъезду (многоквартирному дому), в котором выполняются работы по приведению в порядок подъезда:/при отсутствии в таких домах ТСЖ, ЖК, ЖСК, либо домового комитета/:_____
(указывается № квартиры, фамилия, имя, отчество)

Установлено:
Предъявленные к приемке работы по приведению в порядок **подъезда 1** многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Коштоянца, дом 20, корпус 2

1. Ремонт подъезда осуществляется подрядной организацией (эксплуатирующей организацией) Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович
(наименование организации полностью)

Выполнявшей работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок в соответствии с дефектной ведомостью.

2. Работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок выполнены в сроки: Начало работ: **«01» июля 2018г.**, окончание работ: **«31» июля 2018г.**
при условиях графика выполнить работы по приведению в порядок подъезда, фактически работы выполнены в полном объеме.

3. Представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

Решение:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по приведению в порядок **подъезда № 1** многоквартирного дома по адресу г.Москва, ул.Коштоянца, дом 20, корпус 2 признать выполненными следующие работы:
ремонт и окраска стен, потолков лестничных клеток и нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно подготовительными работами; ремонт и окраска откосов окон и дверей на лестничных клетках; окраска оконных деревянных рам на лестничных клетках.

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по приведению в порядок подъезда многоквартирного дома по адресу, указанному в п.1 настоящего Акта:

принять

не принять)

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного контрактом, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с дефектной ведомостью, устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им подъезде многоквартирного дома.

Приложения к акту:

1. Перечень документации : дефектная ведомость.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Представители:

Глава управы района Тропарево-Никулино

_____ / Обухов А.А./

Представитель управляющей организации-
Председатель правления

_____ / Салов О.А.. /

Представитель подрядной организации
Индивидуальный предприниматель
_____ / Бондарев А.В. /

Начальник жилищной инспекции г. Москвы по ЗАО:

_____ /Комаров А.Д./

Представитель ГКУ «Инженерная служба района Тропарево-Никулино»

_____ / Деденев С.Ю./

Депутат муниципального собрания района Тропарево-Никулино

_____ / _____/
(Ф.И.О., подпись)

Представители дома:

_____/ /

.

«Утверждаю»
Заместитель Главы управы
района Тропарево-Никулино

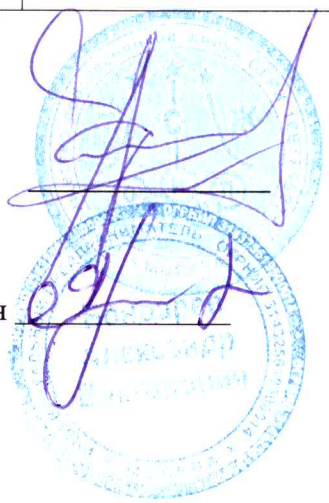
_____И.Н. Бачурин

Дефектная ведомость на выполнение обязательных видов работ при проведении в порядок многоквартирных домов

Округ: Западный
Район: Тропарево-Никулино
Адрес: улица Коштоянца, д.20, к.2, подъезд 1

Вид работ	Объем выполняемых работ (с привязкой к месту их проведения)
1. Входная группа	
- смена блоков внутренних дверных проемов в каменных стенах (тамбурные двери)	удовлетворительно
- ремонт керамической плитки	удовлетворительно
- ремонт ступеней крыльца и входных площадок;	удовлетворительно
- ремонт и окраска фасадными красителями наружных стен при входе в подъезд	удовлетворительно
- ремонт и окраска плит козырьков с обязательным восстановлением гидроизоляционного покрытия;	удовлетворительно
- смена входных металлических дверей (утепление, уплотнение по периметру, защита от коррозии окрасочным слоем, оборудование доводчиками и надежными запирающими устройствами);	удовлетворительно
- наличие доски объявлений при входе в подъезд.	удовлетворительно
2. Конструктивные элементы лестничных клеток	
- ремонт и окраска стен, потолков, нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно выполненными подготовительными работами	2855 м2
- ремонт неудовлетворительного кровельного покрытия над подъездом перед началом ремонта в целях предотвращения протечек;	удовлетворительно
- ремонт и окраска чердачных дверей (наличие запирающих устройств);	удовлетворительно
- восстановление лестничных и оконных ограждений, поручней;	удовлетворительно
- ремонт и окраска деревянных оконных рам на лестничных клетках;	удовлетворительно
- ремонт полов квартирных холлов;	удовлетворительно
- смена блоков внутренних дверных на лестничных клетках;	не требуется
3. Оборудование подъездов	
- приведение электропроводки в работоспособное состояние (прокладка пластикового кабеля-канала);	удовлетворительно
- смена светильников с энергосберегающими лампами;	удовлетворительно
- приведение отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках, в исправное состояние для обеспечения нормативного температурного режима, окраска масляным составом;	удовлетворительно
- укомплектование шкафов пожаротушения противопожарным	удовлетворительно

- ремонт и обеспечение запирающими устройствами расположенных в лестничных клетках шкафов с электрощитками и электроизмерительными приборами;	удовлетворительно
- ремонт и окраска стволов и приемных клапанов мусоропровода;	удовлетворительно.
- замена или ремонт и окраска почтовых ящиков;	не требуется
4. Проведение мероприятий по приспособлению входных групп подъездов для использования их гражданами маломобильных групп (при наличии технической возможности)	Удовлетворительно
5. Приведение в порядок кабин лифтов	Удовлетворительно 6шт



Подписи:

ТСЖ «Олим» председатель правления Салов Олег Альбертович _____

Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович _____

Представители дома:

_____/ /

ул. Коштоянца, дом 20,к.2
(подъезд 1)

АКТ
ПРИЕМКИ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ
В ПОРЯДОК ПОДЪЕЗДОВ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

г.Москва, ул.Коштоянца, дом 20,корпус 3
№ подъезда 2
(Адрес, № подъезда)

распоряжение
(вид распорядительного документа)

префектуры ЗАО от «29.12» 2017г. № 763-РП
(наименование органа)

Управляющей организации – ТСЖ «Олимп»,
- председатель правления Салов О.А.
-представителя подрядной (эксплуатирующей) организации
Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович
(наименование организации полностью)

Государственной жилищной инспекции города Москвы по Западному округу - начальник жилищной инспекции по ЗАО Комаров Артём Дмитриевич.
(фамилия, имя, отчество, должность)

ГКУ «Инженерная служба района Тропарево-Никулино», - Деденёв Сергей Юрьевич.

Глава муниципального собрания района Тропарево-Никулино -

Председатель общественного объединения, созданного в многоквартирном доме, в котором выполняются работы по приведению в порядок подъезда:
ТСЖ «Олимп» г.Москва,ул.Коштоянца дом 20,корпус 3
Салов Олег Альбертович
(указывается наименование ТСЖ, ЖК, ЖСК, домового комитета с указанием адреса дома, территориального общественного самоуправления, иного общественного объединения, фамилия, имя, отчество)
старшего по подъезду (многоквартирному дому), в котором выполняются работы по приведению в порядок подъезда:/при отсутствии в таких домах ТСЖ, ЖК, ЖСК, либо домового
комитета/:
(указывается № квартиры, фамилия, имя, отчество)

Установлено:
Предъявленные к приемке работы по приведению в порядок **подъезда 2** многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Коштоянца, дом 20, корпус 3

1. Ремонт подъезда осуществляется подрядной организацией (эксплуатирующей организацией) Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович (наименование организации полностью)

Выполнявшей работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок в соответствии с дефектной ведомостью.

2. Работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок выполнены в сроки: Начало работ: **«01» августа 2018г.**, окончание работ: **«31» августа 2018г.** при условиях графика выполнить работы по приведению в порядок подъезда, фактически работы выполнены в полном объеме.

3. Представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

Решение:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по приведению в порядок **подъезда № 2** многоквартирного дома по адресу г.Москва, ул.Коштоянца, дом 20, корпус 3 признать выполненными следующие работы:

ремонт и окраска стен, потолков лестничных клеток и нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно подготовительными работами; ремонт и окраска откосов дверей на лестничных клетках.

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по приведению в порядок подъезда многоквартирного дома по адресу, указанному в п.1 настоящего Акта:

принять

не принять)

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного контрактом, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с дефектной ведомостью, устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им подъезде многоквартирного дома.

Приложения к акту:

1. Перечень документации : дефектная ведомость.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Представители:

Глава управы района Тропарево-Никулино

_____/ Обухов А.А./

Представитель управляющей организации-
Председатель правления

_____/ Салов О.А.. /

Представитель подрядной организации
Индивидуальный предприниматель
_____/ Бондарев А.В. /

Начальник жилищной инспекции г. Москвы по ЗАО:

_____/Комаров А.Д./

Представитель ГКУ «Инженерная служба района Тропарево-Никулино»

_____/ Деденев С.Ю./

Депутат муниципального собрания района Тропарево-Никулино

_____ / _____/
(Ф.И.О., подпись)

Представители дома:

_____/ /

Адрес: ул.Коштоянца,дом20,к.3, п. 2

«Утверждаю»
Заместитель Главы управы
района Тропарево-Никулино

_____ И.Н. Бачурин

Дефектная ведомость на выполнение обязательных видов работ при проведении в порядок многоквартирных домов

Округ: Западный
Район: Тропарево-Никулино
Адрес: улица Коштоянца, д.20, к.3, подъезд 2

Вид работ	Объем выполняемых работ (с привязкой к месту их проведения)
1. Входная группа	
- смена блоков внутренних дверных проемов в каменных стенах (тамбурные двери)	удовлетворительно
- ремонт керамической плитки	удовлетворительно
- ремонт и окраска плит козырьков с обязательным восстановлением гидроизоляционного покрытия;	удовлетворительно
- смена входных металлических дверей (утепление, уплотнение по периметру, защита от коррозии окрасочным слоем, оборудование доводчиками и надежными запирающими устройствами);	удовлетворительно
2. Конструктивные элементы лестничных клеток	
- ремонт и окраска стен, потолков, нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно выполненными подготовительными работами	2855 м2
- ремонт неудовлетворительного кровельного покрытия над подъездом перед началом ремонта в целях предотвращения протечек;	удовлетворительно
- ремонт и окраска чердачных дверей (наличие запирающих устройств);	удовлетворительно
- восстановление лестничных и оконных ограждений, поручней;	удовлетворительно
- смена блоков внутренних дверных на лестничных клетках;	не требуется
3. Оборудование подъездов	
- приведение электропроводки в работоспособное состояние (прокладка пластикового кабеля-канала);	удовлетворительно
- смена светильников с энергосберегающими лампами;	удовлетворительно
- приведение отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках, в исправное состояние для обеспечения нормативного температурного режима, окраска масляным составом;	удовлетворительно

Подписи:

ТСЖ «Олим» председатель правления Салов Олег Альбертович _____

Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович _____

Представители дома:

_____/ /

ул. Коштоянца, дом 20,к.3, (подъезд 2)

АКТ
ПРИЕМКИ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ
В ПОРЯДОК ПОДЪЕЗДОВ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

г.Москва, ул.Коштоянца, дом 20,корпус 3
№ подъезда 1
(Адрес, № подъезда)

распоряжение
(вид распорядительного документа)

префектуры ЗАО от «29.12» 2017г. № 763-РП
(наименование органа)

Управляющей организации – ТСЖ «Олимп»,
- председатель правления Салов О.А.
-представителя подрядной (эксплуатирующей) организации
Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович
(наименование организации полностью)

Государственной жилищной инспекции города Москвы по Западному округу - начальник жилищной инспекции по ЗАО Комаров Артём Дмитриевич.
(фамилия, имя, отчество, должность)

ГКУ «Инженерная служба района Тропарево-Никулино», - Деденёв Сергей Юрьевич.

Глава муниципального собрания района Тропарево-Никулино -

Председатель общественного объединения, созданного в многоквартирном доме, в котором выполняются работы по приведению в порядок подъезда:
ТСЖ «Олимп» г.Москва,ул.Коштоянца дом 20,корпус 3
Салов Олег Альбертович
(указывается наименование ТСЖ, ЖК, ЖСК, домового комитета с указанием адреса дома, территориального общественного самоуправления, иного общественного объединения, фамилия, имя, отчество)
старшего по подъезду (многоквартирному дому), в котором выполняются работы по приведению в порядок подъезда:/при отсутствии в таких домах ТСЖ, ЖК, ЖСК, либо домового
комитета/:
(указывается № квартиры, фамилия, имя, отчество)

Установлено:
Предъявленные к приемке работы по приведению в порядок **подъезда 1** многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Коштоянца, дом 20, корпус 3

1. Ремонт подъезда осуществляется подрядной организацией (эксплуатирующей организацией) Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович (наименование организации полностью)

Выполнявшей работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок в соответствии с дефектной ведомостью.

2. Работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок выполнены в сроки: Начало работ: **«01» августа 2018г.**, окончание работ: **«31» августа 2018г.**
при условиях графика выполнить работы по приведению в порядок подъезда, фактически работы выполнены в полном объеме.

3. Представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

Решение:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по приведению в порядок **подъезда № 1** многоквартирного дома по адресу г.Москва, ул.Коштоянца, дом 20, корпус 3 признать выполненными следующие работы:
ремонт и окраска стен, потолков лестничных клеток и нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно подготовительными работами; ремонт и окраска откосов окон и дверей на лестничных клетках; окраска оконных деревянных рам на лестничных клетках.

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по приведению в порядок подъезда многоквартирного дома по адресу, указанному в п.1 настоящего Акта:

принять

не принять)

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного контрактом, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с дефектной ведомостью, устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им подъезде многоквартирного дома.

Приложения к акту:

1. Перечень документации : дефектная ведомость.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Представители:

Глава управы района Тропарево-Никулино

_____/ Обухов А.А./

Представитель управляющей организации-
Председатель правления

_____/ Салов О.А.. /

Представитель подрядной организации
Индивидуальный предприниматель
_____/ Бондарев А.В. /

Начальник жилищной инспекции г. Москвы по ЗАО:

_____/Комаров А.Д./

Представитель ГКУ «Инженерная служба района Тропарево-Никулино»

_____/ Деденев С.Ю./

Депутат муниципального собрания района Тропарево-Никулино

_____ / _____/
(Ф.И.О., подпись)

Представители дома:

_____/ /

Адрес: ул.Коштоянца,дом20,к.3, п. 1

«Утверждаю»
Заместитель Главы управы
района Тропарево-Никулино

_____И.Н. Бачурин

Дефектная ведомость на выполнение обязательных видов работ при проведении в порядок многоквартирных домов

Округ: Западный
Район: Тропарево-Никулино
Адрес: улица Коштоянца, д.20, к.3, подъезд 1

Вид работ	Объем выполняемых работ (с привязкой к месту их проведения)
1. Входная группа	
- смена блоков внутренних дверных проемов в каменных стенах (тамбурные двери)	удовлетворительно
- ремонт керамической плитки	удовлетворительно
- ремонт ступеней крыльца и входных площадок;	удовлетворительно
- ремонт и окраска фасадными красителями наружных стен при входе в подъезд	удовлетворительно
- ремонт и окраска плит козырьков с обязательным восстановлением гидроизоляционного покрытия;	удовлетворительно
- смена входных металлических дверей (утепление, уплотнение по периметру, защита от коррозии окрасочным слоем, оборудование доводчиками и надежными запирающими устройствами);	удовлетворительно
- наличие доски объявлений при входе в подъезд.	удовлетворительно
2. Конструктивные элементы лестничных клеток	
- ремонт и окраска стен, потолков, нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно выполненными подготовительными работами	2855 м2
- ремонт неудовлетворительного кровельного покрытия над подъездом перед началом ремонта в целях предотвращения протечек;	удовлетворительно
- ремонт и окраска чердачных дверей (наличие запирающих устройств);	удовлетворительно
- восстановление лестничных и оконных ограждений, поручней;	удовлетворительно
- ремонт и окраска деревянных оконных рам на лестничных клетках;	удовлетворительно
- ремонт полов квартирных холлов;	удовлетворительно
- смена блоков внутренних дверных на лестничных клетках;	не требуется
3. Оборудование подъездов	
- приведение электропроводки в работоспособное состояние (прокладка пластикового кабеля-канала);	удовлетворительно
- смена светильников с энергосберегающими лампами;	удовлетворительно
- приведение отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках, в исправное состояние для обеспечения нормативного температурного режима, окраска масляным составом;	удовлетворительно
- укомплектование шкафов пожаротушения противопожарным	удовлетворительно

- ремонт и обеспечение запирающими устройствами расположенных в лестничных клетках шкафов с электрощитками и электроизмерительными приборами;	удовлетворительно
- ремонт и окраска стволов и приемных клапанов мусоропровода;	удовлетворительно.
- замена или ремонт и окраска почтовых ящиков;	не требуется
4. Проведение мероприятий по приспособлению входных групп подъездов для использования их гражданами маломобильных групп (при наличии технической возможности)	Удовлетворительно
5. Приведение в порядок кабин лифтов	Удовлетворительно 6шт

Подписи:

ТСЖ «Олим» председатель правления Салов Олег Альбертович _____

Индивидуальный предприниматель Бондарев Александр Викторович _____

Представители дома:

_____/ /

ул. Коштоянца, дом 20,к.3, (подъезд 1)