УВЕДОМЛЕНИЕ

ОГРН 1097746275549, ИНН 7729632804

О проведении очередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений ЖК «Олимп» по адресу: Москва улица Коштоянца дом 20 корпуса 1, 2, 3, 4. Собрание в форме очно-заочного голосования проводится **с 3 февраля по 1 марта 2020 г.** по инициативе правления ТСЖ «Олимп», ОГРН 1097746275549, ИНН 7729632804 .

Очное собрание будет проводиться путем совместного присутствия собственников ТСЖ 3 февраля 2020 года с 10:00 в холле первого корпуса многоквартирного дома по адресу: Москва улица Коштоянца дом 20 корпус 1. Регистрация участников собрания с 09:30 до 9:50 часов.

Сбор письменных Уведомлений (бюллетеней) будет проводиться в период с 3 февраля 2020 года по 1 марта 2020 года (до 24:00) по адресу: Москва улица Коштоянца дом 20 корпуса 1, 2, 3, 4 администраторами (консьержами) или в бухгалтерии. С материалами к собранию можно ознакомиться на информационных стендах корпусов и на сайте ТСЖ «Олимп».

Бланк для голосования Вы можете распечатать со страницы сайта ТСЖ «Олимп»: www. tsjolimp.ru

Повестка собрания:

1. Избрать председателем собрания Салова О.А. и секретарем собрания Володину И.В.

2. Избрать счетную комиссию в составе: Вареника С.И., Пиценко А.И. и Кудряшову Е.А.

3. Заключение прямого договора энергоснабжения для потребителей тепловой энергии в горячей воде с ПАО «МОЭК», собственниками помещений жилых, нежилых и машиномест в многоквартирных домах по адресу ул. Коштоянца, дом 20, корпуса 1, 2, 3,4 действующими от своего имени. Определение даты заключения прямого договора о предоставлении коммунальных услуг – тепловой энергии и теплоносителя с ПАО «МОЭК» 15.03.2020 года.

4. В связи, с полным физическим износом системы контроля доступа на территорию ЖК Олимп автомобилей собственников и гостей, приобрести и установить бесконтактную систему доступа, сменив брелоки на электронные метки на лобовом стекле автомобиля для контроля доступа автомобилей на территорию ЖК «Олимп», ввести целевые взносы в размере 0,61 рублей с каждого квадратного метра жилых и не жилых помещений и машиномест.

5. Для информированности собственников, провести целевым назначением независимый финансовый аудит ТСЖ «Олимп», для чего ввести целевые взносы в размере 0,56 рублей с каждого квадратного метра жилых, нежилых помещений и машиномест.

6. Ввиду запаркованностью территории ЖК Олимп, запретить въезд и стоянку более тридцати минут на территории ЖК «Олимп» автомобилей такси, грузовых и грузопассажирских автомобилей, а так же автомобилей каршеринга.

7. В связи с плохой освещенностью территории ЖК «Олимп», закупить сто двадцать пять светодиодных уличных фонарей, с целевым взносом в размере 0,31 рублей с каждого квадратного метра жилых, нежилых помещений.

С уважением, Правление ТСЖ «Олимп» инициаторы собрания. 22 января 2020 года.