

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания членов ТСЖ «Олимп» проведённому по адресу: г. Москва, ул. Коштоянца, дом 20, корпус 1,2,3,4 в форме очно-заочного голосования.

ОГРН 1097746275549

г. Москва

08 ноября 2020 года.

Членами ТСЖ «Олимп» являются 355 собственников помещений, обладающих 38780,33 квадратных метра помещений, что составляет 100% долей (голосов).

Общее собрание проводилось в форме очно-заочного присутствия (голосования). В период со 13 октября 2020 года по 06 ноября 2020 года, до 24-00 часов.

Было сдано 273 решений (бюллетеней), 45 решений (бюллетеней) признаны не действительными, заполнены не членами ТСЖ «Олимп», нет даты заполнения.

Приняло участие в голосовании 228 решений (бюллетеней) - волеизъявление членов ТСЖ «Олимп», обладающих 25250,56 квадратных метра, что составляет 65,11% долей (голосов).

КВОРУМ для принятия решений по всем вопросам имеется.

Собрание правомочно.

Решения по вопросам, поставленным на голосование:

Вопрос №1, поставленный на голосование: «Выборы председателя и секретаря собрания».

1. Формулировка решения: «Выбрать председателем собрания **ВАРЕНИКА С.И.**, секретарем собрания **ВОЛОДИНУ И.В.**».

Количество голосов: **ЗА – 84,43%; ПРОТИВ – 2,46%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 13,11%.**

Решение принято.

Вопрос №2, поставленный на голосование: «Об избрании членов Правления ТСЖ «Олимп»»

2. Формулировка решения: «Избрать в члены правления ТСЖ «Олимп», следующих собственников жилых помещений, членов ТСЖ «Олимп»: **Вареника С.И., Богданова С.В., Гераскина В.Ю., Горохова В.А., Савочкина А.А., Салова О.А., Стадник М.В.**».

Количество голосов: **ЗА – 80,23%; ПРОТИВ – 6,64%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 13,13%.**

Решение принято.

Вопрос №3, поставленный на голосование: «Об утверждении сметы ТСЖ "Олимп" на 2021 год».

3. Формулировка решения: «Утвердить смету ТСЖ "Олимп" на 2021 год – установить размер обязательных платежей (членских взносов) в 2021 году на управление, содержание общего имущества для собственников помещений в размере 57,00 рублей–квадратный метр общей площади. (каждодневная уборка, обслуживание видеонаблюдения, дежурные администраторы, юридические услуги, социальные налоги, информационное и программное обеспечение, поддержка и обслуживание обязательных порталов и сайтов, вознаграждение председателю правления и прочие непредвиденные расходы)». На ТРИ РУБЛЯ 50 копеек меньше, чем в 2020 году.

Количество голосов: **ЗА – 88,90%; ПРОТИВ – 3,38%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 7,72%.**

Решение принято.

Вопрос №4, поставленный на голосование: «Об установлении в 2021 году ежемесячной ставки на содержание одного машино-места».

4. Формулировка решения: «Установить в 2021 году ежемесячную ставку на содержание машино-места в размере 107,49 рубля за квадратный метр машино-места». На ДВА рубля 84 копеек меньше, чем в 2020 году.

Количество голосов: **ЗА – 79,13%; ПРОТИВ – 2,05%; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 18,82%.**

Решение принято.

Председатель собрания

С.И. ВАРЕНИК.

Секретарь собрания

И.В. ВОЛОДИНА.