ПРОТОКОЛ № 1

очередного собрания членов ТСЖ «Олимп», проведенного по адресу: г. Москва, ул. Коштоянца, дом 20, корпус 1,2,3,4

ОГРН 1097746275549, ***расположение: г. Москва, ул. Коштоянца, дом 20, корпус 1,2,3,4.***

г. Москва «22» ноября 2017 года.

Членами ТСЖ «Олимп» являются 362 лица (собственников помещений), обладающих 39 339,59 кв. метра помещений, что составляет 100% долей (голосов).

Общее собрание проводилось в форме очно-заочного присутствия (голосования), в период с 17 октября 2017 года по 20 ноября 2017 года, до 24-00 часов.

Было сдано **318 (триста восемнадцать)** Решений (бюллетеней), **11 Решений (бюллетеней) были признаны не действительными, заполнены не членами ТСЖ.**

Приняло участие в голосовании ***307 (триста семь)*** Решений (бюллетеней), обладающих ***33804,94 квадратных метра***, что составляет ***85,93 % долей (голосов).***

Кворум для принятия решений по всем вопросам имеется.

Решения по вопросам, поставленным на голосование:

Вопрос №1, поставленный на голосование: «*Об избрании председателя и секретаря собрания*».

1. **Формулировка решения:** «*Выбрать председателем собрания Брагину И.В. и секретарем собрания Серикову Л.Д.А.*».

Количество голосов:

ЗА – *28360,99,* кв.м. ***ПРОТИВ*** *-1364 ,25 кв.м.* ***ВОЗДЕРЖ.*** *- 4079,70 кв.м.*

83,90 % **4,04 %** **12,06 %**

Решение принято.

Вопрос №2, поставленный на голосование: «*Избрать счетную комиссию в составе: Пиценко А.И., Самадашвили Н.Г., Чекановой И.А.*»

2. **Формулировка решения:** «*Для подсчета голосов и определения результатов голосования на общем собрании избрать счетную комиссию в составе: Пиценко А.И., Самадашвили Н.Г., Чекановой И.А.*

Количество голосов:

ЗА *- 28414,39* кв.м. ***ПРОТИВ*** *- 1675,55 кв.м.* ***ВОЗДЕРЖ.*** *- 3715,00 кв.м.*

84,05 % **4,95 %** **11 %**

Решение принято.

Вопрос №3, поставленный на голосование: «Об утверждении сметы ТСЖ «Олимп» на 2018 год, со ставкой 54,96 рублей с одного квадратного метра жилых и нежилых помещений».

3. Формулировка решения: *Утвердить смету* ТСЖ «Олимп» на **2018 год**, со **ставкой 54,96 рублей с одного квадратного метра жилых и нежилых помещений.**

Количество голосов:

ЗА – *24880,00* кв.м.	***ПРОТИВ*** *- 5031,24 кв.м.*	***ВОЗДЕРЖ.*** *- 3893,70 кв.м.*
73,6 %	**14,88 %**	**11,52 %**

Решение принято.

Вопрос №4, поставленный на голосование: «Об утверждении в 2018 году ежемесячного сбора в летний период 1538 рубля, в зимний период 2240 рубля с машиноместа».

4. Формулировка решения: «Установить ежемесячный сбор в летний период 1538 рубля, в зимний период 2240 рубля с машиноместа».

Количество голосов:

ЗА - *22692,69* кв.м.	***ПРОТИВ*** *- 4807,05 кв.м.*	***ВОЗДЕРЖ.*** *- 6305,20 кв.м.*
67,13 %	**14,22 %**	**18,65 %**

Решение принято.

Председатель собрания: *И.В. БРАГИНА.*

Секретарь собрания: *Л.Д.А. СЕРИКОВА.*

Председатель счетной комиссии: *Н.Г. САМАДАШВИЛИ.*