Протокол №1

Общего собрания в форме заочного голосования членов Товарищества собственников жилья «Олимп».

(ОГРН1097746275549, местонахождение: г. Москва, улица Коштоянца дом 20 корпуса 1,2,3,4) г.

Москва. *«01» октября 2014 года.*

В голосовании приняло участие члены Товарищества собственников жилья «Олимп», которые обладают 28681,7 квадратных метра, что составляет 67,09% голосов от общего количества голосов членов ТСЖ. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Решение по вопросам, поставленным на голосование:

Вопрос № 1, поставленный на голосование: *«Выборы председателя собрания».*

1. ***Формулировка решения:*** *«Выбрать председателем собрания Салова О.А.»*

Кворум имеется.
КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ЗА - ***85,63 %;*** *ПРОТИВ –* ***1,01%;*** *ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –* ***13,36 %.*** *Решение принято (п.4 ст. 146 Жилищного Кодекса РФ «Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества).*

Вопрос № 2, поставленный на голосование: *«Выборы секретаря собрания».*

2. ***Формулировка решения:*** *«Выбрать секретарем собрания Серикову Л.Д.А.»*

Кворум имеется.
КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ЗА – ***85,96%;*** *ПРОТИВ –* ***0,62%;*** *ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –* ***13,42 %.*** *Решение принято (п.4 ст. 146 Жилищного Кодекса РФ «Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества).*

Вопрос № 3, поставленный на голосование: *«Об избрании счетной комиссии и порядке подсчета голосов».*

3. ***Формулировка решения:*** *«Для подсчета голосов и определения результатов голосования на общем собрании избрать счетную комиссию в составе: Самадашвили Н.Г., Пиценко А.И., Чеканова И.А. Оформить результаты голосования протоколом, подписанным всеми членами счетной комиссии. Сообщения о результатах голосования разместить на стендах в холлах по адресам: г. Москва ул. Коштоянца дом 20 корпуса 1, 2, 3, 4.*

Кворум имеется.
КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ЗА – ***87,06 %;*** *ПРОТИВ –* ***0,62 %;*** *ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -* ***12,32 %.*** *Решение принято (п. 4 ст. 146 Жилищного Кодекса РФ «Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества).*

Вопрос №4, поставленный на голосование: *«Об избрании членов Правления ТСЖ «Олимп»».*

4. ***Формулировка решения:*** *« Избрать членов Правления ТСЖ «Олимп» в составе: Гераскина В.Ю., Елизароввой А.А., Кананыхина П.М., Петровичева А.В., Салова О.А., Сериковой Л.Д.А., Бурьянова С.М..*

Кворум имеется.

*КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ЗА - **71,31%;** ПРОТИВ - **1,52%;** ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - **27,17%.** Решение принято (п.4 ст. 146 Жилищного Кодекса РФ «Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества).*

***Вопрос № 5,** поставленный на голосование: «Об избрании членов Ревизионной комиссии ТСЖ.*

*5. **Формулировка решения:** «Избрать членов ревизионной комиссии в составе: Бондаренко Т.А., Кудрицкий А.В., Малахов В.К.».*

Кворум имеется.

*КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ЗА – **68,55%;** ПРОТИВ – **1,83 %;** ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - **29,62%.** Решение принято (п.4 ст. 146 Жилищного Кодекса РФ «Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества).*

***Вопрос №6, поставленный на голосование:** « Об установлении размера обязательных платежей (членских взносов) в 2014-2015 гг. на управление, содержание и охрану общего имущества для собственников жилых помещений в размере 49,50 рублей - метр квадратный общей площади помещений в месяц, согласно смете».*

*6. **Формулировка решения:** «Установить размер членских взносов и обязательных платежей (членских взносов) в 2014-2015 гг. на управление, содержание и охрану общего имущества для собственников жилых помещений в размере 49,50 рублей - квадратный метр, согласно смете».*

Кворум имеется.

*КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ЗА – **62,46%;** ПРОТИВ – **8,35%;** ВОЗДЕРЖАЛИСЬ **-29,19%.** Решение принято (п.4 ст. 146 Жилищного Кодекса РФ «Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества).*

***Вопрос №7, поставленный на голосование:** «Об установлении размера членских взносов и обязательных платежей на управление, содержание, ремонт и охрану общего имущества в подземном паркинге».*

*7. **Формулировка решения:** «Определить членские взносы и обязательных платежей на управление, содержание, ремонт и охрану общего имущества в подземном комплексе на 2012 год для собственников машиномест в размере 1500 рублей в месяц за одно машиноместо».*

Кворум имеется.

*КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ЗА – **64,44%;** ПРОТИВ – **11,09%;** ВОЗДЕРЖАЛИСЬ **-24,47%.** Решение принято (п.4 ст. 146 Жилищного Кодекса РФ «Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества».*

Самадашвили Н.Г. —

Пиценко А.И

Чеканова И.А.